

कार्यालय कलेक्टर एवं

अध्यक्ष

जिला मूल्यांकन समिति

जिला सीहोर मध्यप्रदेश

तहसील - नसरुल्लागंज

की अचल सम्पत्तियों

की गाइड लाइन


वर्ष 2014-15

(4.3)

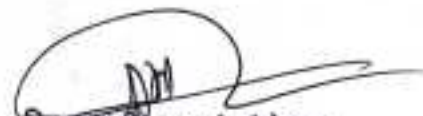
तहसील नसरुल्लागंज में गाइड लाइन वर्ष 2014-15 में विशिष्ट रूप से उल्लिखित विकसित ग्रामों की सूची जो भूखण्ड हेतु उपबंध की कंडिका 4 के उपयोग हेतु -

क्र०	प०ह०नं०	ग्राम का नाम
1.	35	ग्राम राला
2.	31	ग्राम सतराना
3.	22	ग्राम साँठिया
4.	22	ग्राम रूजनखेड़ी
5.	17	ग्राम बोरखेड़ा
6.	23	ग्राम भीमगांव
7.	23	ग्राम छिदगांव मौजी
8.	13	ग्राम लाड़कुई
9.	20	ग्राम चीच

(कलेक्टर एवं अध्यक्ष जिला मूल्यांकन समिति द्वारा अनुमोदित)


(DIPALI RASTOGI)
Inspector General of Registration
Madhya Pradesh


COLLECTOR
Distt. Sehore (M.P.)


जिला-पंजीशिक एवं संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
जिला सीहोर (म०प्र०)
DISTRICT REGISTRAR
DISTRICT SEHORE (M.P.)

**भूखण्ड एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त, तहसील-नसरुल्लागंज
गाइड लाइन वर्ष 2014-15**

दिनांक 01.04.2014 से लागू

वार्ड/मोहल्ला/कालोनी/सोसायटी/मार्ग	प्रारूप-1		प्रारूप-1				प्रारूप-1		
	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्ग मीटर रु. में		आवासीय निर्मित संपत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्ग मीटर रु. में				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों की दर प्रति वर्ग मीटर		
	आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर सी सी की बनी हो	यदि छत आर बी सी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट, टीन शीट अंबेजी टाईस की बनी हो	यदि छत कच्चा कच्चे लुं बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम रासा रोड पर	3300	6600	12300	11300	10300	9300	17600	16600	16600
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम रासा रोड से दूर	2500	5000	11500	10500	9500	8500	16000	15000	15000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम सतराना रोड पर	2500	5000	11500	10500	9500	8500	16000	15000	15000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम सतराना रोड से दूर	1500	3000	10500	9500	8500	7500	14000	13000	13000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम सीठिया रोड पर	3000	6000	12000	11000	10000	9000	17000	16000	16000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम सीठिया रोड से दूर	2500	5000	11500	10500	9500	8500	16000	15000	15000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम रुजनखेड़ी रोड पर	3000	6000	12000	11000	10000	9000	17000	16000	16000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम रुजनखेड़ी रोड से दूर	2500	5000	11500	10500	9500	8500	16000	15000	15000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम बोरखेड़ा रोड पर	3200	6400	12200	11200	10200	9200	17400	16400	16400
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम बोरखेड़ा रोड से दूर	2200	4400	11200	10200	9200	8200	15400	14400	14400
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम भीमगांव रोड पर	3000	6000	12000	11000	10000	9000	17000	16000	16000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम भीमगांव रोड से दूर	2000	4000	11000	10000	9000	8000	15000	14000	14000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम छिदगांवमौजी रोड पर	2000	4000	11000	10000	9000	8000	15000	14000	14000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम छिदगांवमौजी रोड से दूर	1500	3000	10500	9500	8500	7500	14000	13000	13000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम लाइकुई रोड पर	3500	7000	12500	11500	10500	9500	18000	17000	17000

(DIPALI RASTOGI)
Inspector General of Registration
Madhya Pradesh

Collector
Distt. Sehore (M.P.)

DISTRICT REGISTRAR
DISTRICT SEHORE (M.P.)

**भूखण्ड एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त, तहसील-नसरुल्लागंज
गाइड लाइन वर्ष 2014-15**

दिनांक 01.04.2014 से लागू

वार्ड/मोहल्ला/कालोनी/सोसायटी/मार्ग	प्रारूप-1		प्रारूप-1				प्रारूप-1		
	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्ग मीटर रु. में		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्ग मीटर रु. में				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्ग मीटर		
	आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर सी सी की बनी हो	यदि छत आर बी सी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट, टीन शीट अंग्रेजी टाईल की बनी हो	यदि छत कच्चा कन्वेलू बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम लाइकुई रोड से दूर	2200	4400	11200	10200	9200	8200	15400	14400	14400
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम चींच रोड पर	1100	2200	10100	9100	8100	7100	13200	12200	12200
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम चींच रोड से दूर	800	1600	9800	8800	7800	6800	12600	11600	11600



(DIPALI RASTOGI)
Inspector General of Registration
Madhya Pradesh



COLLECTOR
Distt. Sehore (M.P.)



DISTRICT REGISTRAR
DISTRICT SEHORE (M.P.)

**भूखण्ड एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त, तहसील-नसरुल्लागंज
गाइड लाइन वर्ष 2014-15**

दिनांक 01.04.2014 से लागू

वार्ड/मोहल्ला/कालोनी/सोसायटी/मार्ग	प्रारूप-1		प्रारूप-1				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्ग मीटर		
	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्ग मीटर रु. में		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्ग मीटर रु. में				दुकान	कार्यालय	गोदाम
	आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर सी सी की बनी हो	यदि छत आर बी सी थिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट, टीन शीट अंबेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कबेलू बांस की बनी हो			
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम रासा रोड़ पर	3300	6600	12300	11300	10300	9300	17600	16600	16600
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम रासा रोड़ से दूर	2500	5000	11500	10500	9500	8500	16000	15000	15000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम सतराना रोड़ पर	2500	5000	11500	10500	9500	8500	16000	15000	15000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम सतराना रोड़ से दूर	1500	3000	10500	9500	8500	7500	14000	13000	13000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम सीठिया रोड़ पर	3000	6000	12000	11000	10000	9000	17000	16000	16000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम सीठिया रोड़ से दूर	2500	5000	11500	10500	9500	8500	16000	15000	15000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम रुजनबेड़ी रोड़ पर	3000	6000	12000	11000	10000	9000	17000	16000	16000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम रुजनबेड़ी रोड़ से दूर	2500	5000	11500	10500	9500	8500	16000	15000	15000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम बोरखेड़ा रोड़ पर	3200	6400	12200	11200	10200	9200	17400	16400	16400
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम बोरखेड़ा रोड़ से दूर	2200	4400	11200	10200	9200	8200	15400	14400	14400
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम भीमगांव रोड़ पर	3000	6000	12000	11000	10000	9000	17000	16000	16000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम भीमगांव रोड़ से दूर	2000	4000	11000	10000	9000	8000	15000	14000	14000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम छिदगांवमौजी रोड़ पर	2000	4000	11000	10000	9000	8000	15000	14000	14000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम छिदगांवमौजी रोड़ से दूर	1500	3000	10500	9500	8500	7500	14000	13000	13000
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम साइफुई रोड़ पर	3500	7000	12500	11500	10500	9500	18000	17000	17000

(DIPALI RASTOGI)
Inspector General of Registration
Madhya Pradesh

COLLECTOR
Distt. Sehore (M.P.)

DISTRICT REGISTRAR
DISTRICT SEHORE (M.P.)

**भूखण्ड एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त, तहसील-नसरुल्लागंज
गाइड लाइन वर्ष 2014-15**

दिनांक 01.04.2014 से लागू

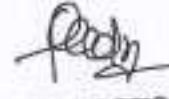
प्रारूप-1

प्रारूप-1

वार्ड/मोहल्ला/कालोनी/सोसायटी/मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्ग मीटर रु. में		आवासीय निर्मित संपत्तियों का निम्न मूल्य प्रति वर्ग मीटर रु. में				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों की दर प्रति वर्ग मीटर		
	आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर सी सी की बनी हो	यदि छत आर बी सी चिप मार्टर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट, टीन शीट अंबेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कबेलू बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम साइकुई रोड से दूर	2200	4400	11200	10200	9200	8200	15400	14400	14400
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम चौध रोड पर	1100	2200	10100	9100	8100	7100	13200	12200	12200
विशिष्ट रूप से उल्लेखित विकसित ग्राम चौध रोड से दूर	800	1600	9800	8800	7800	6800	12600	11600	11600



(DIPALI RASTOGI)
Inspector General of Registration
Madhya Pradesh



COLLECTOR
Distt. Sehore (M.P.)



DISTRICT REGISTRAR
DISTRICT SEHORE (M.P.)


**भूखण्ड एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त, तहसील-नसरुल्लागंज
गाइड लाइन वर्ष 2014-15**

दिनांक 01.04.2014 से लागू


प्रारूप-1

प्रारूप-1

वार्ड/मोहल्ला/कालोनी/सोसायटी/मार्ग	मूखण्डों का मूल्य प्रति वर्ग मीटर रु. में		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्ग मीटर रु. में				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्ग मीटर		
	आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर सी सी की बनी हो	यदि छत आर बी सी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट, टीन शीट अंग्रेजी टाईल की बनी हो	यदि छत कच्चा कबेलू बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
वार्ड 01 श्री सुभाष चन्द्र वार्ड	4000	8000	13000	12000	11000	10000	19000	18000	18000
वार्ड 02 डा. अम्बेडकर वार्ड	4000	8000	13000	12000	11000	10000	19000	18000	18000
वार्ड 03 तिलक वार्ड	4500	9000	13500	12500	11500	10500	20000	19000	19000
वार्ड 04 सरदार वल्लभ भाई पटेल वार्ड	4000	8000	13000	12000	11000	10000	19000	18000	18000
वार्ड 05 स्वामी विवेकानंद वार्ड	4000	8000	13000	12000	11000	10000	19000	18000	18000
वार्ड 06 मो. अबुल कलाम आजाद वार्ड	4000	8000	13000	12000	11000	10000	19000	18000	18000
वार्ड 07 संजय वार्ड	4000	8000	13000	12000	11000	10000	19000	18000	18000
वार्ड 08 भगत सिंह वार्ड	5000	10000	14000	13000	12000	11000	21000	20000	20000
वार्ड 09 राजीव गांधी वार्ड	5000	10000	14000	13000	12000	11000	21000	20000	20000
वार्ड 10 डा. राजेन्द्र प्रसाद वार्ड	4000	8000	13000	12000	11000	10000	19000	18000	18000
वार्ड 11 पं. रविशंकर शुक्ल वार्ड	4000	8000	13000	12000	11000	10000	19000	18000	18000


(DIPALI RASTOGI)
Inspector General of Registration
Madhya Pradesh


COLLECTOR
Distt. Sehore (M.P.)


DISTRICT REGISTRAR
DISTRICT SEHORE (M.P.)

**भूखण्ड एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त, तहसील-नसरुल्लागंज
गाइड लाइन वर्ष 2014-15**

दिनांक 01.04.2014 से लागू

वार्ड/मोहल्ला/कालोनी/सोसायटी/मार्ग	प्रारूप-1		प्रारूप-1				प्रारूप-1		
	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्ग मीटर रु. में		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्ग मीटर रु. में				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्ग मीटर		
	आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर सी सी की बनी हो	यदि छत आर बी सी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट, टीन शीट अंग्रेजी टाईल की बनी हो	यदि छत कच्चा कचेलू बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
वार्ड 12 इंदिरा वार्ड	5000	10000	14000	13000	12000	11000	21000	20000	20000
वार्ड 13 महात्मा गांधी वार्ड	5000	10000	14000	13000	12000	11000	21000	20000	20000
वार्ड 14 लाल बहादुर शास्त्री वार्ड	6000	12000	15000	14000	13000	12000	23000	22000	22000
वार्ड 15 नेहरू वार्ड	6000	12000	15000	14000	13000	12000	23000	22000	22000
भोपाल - इन्दौर, भोपाल मुख्य मार्ग व ताके से सीहोर मुख्य मार्ग	15000	30000	24000	23000	22000	21000	41000	40000	40000
नसरुल्लागंज से जुड़े समस्त प्रधानमंत्री रोड	10000	20000	19000	18000	17000	16000	31000	30000	30000


(DIPALI RASTOGI)
Inspector General of Registration
Madhya Pradesh


COLLECTOR
Distt. Sehore (M.P.)


DISTRICT REGISTRAR
DISTRICT SEHORE (M.P.)